

☆ 2号棟価格変更！！70坪以上！  
 ☆(株)カジタ決算ご成約大特典あり♪  
 ☆広い敷地で駐車も簡単です！

間取り 4LDK

建物面積 106.00㎡

築年月 2018年01月

最寄駅	上丸渚駅
間取りタイプ	4LDK
価格	1,780万円

物件所在地	愛知県稲沢市板蕨町 Livele Garden. S 稲沢市板蕨町 全3棟		
交通	名鉄尾西線 上丸渚 徒歩41分		
土地面積	公簿	246.83㎡	私道面積(共有持分)
			なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	106.00㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 8・5.3・5.3 LDK 17.7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年01月	駐車場	なし
現況	完成済	引渡日	即時
建築確認番号	KS117-1510-01312号		
接道状況(角地・開口)	北2.5m 公道 接面7.8m		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、全居室収納、クローゼット、ウォークインクローゼット、シューズIC、プロパンガス、電気、上水道、浄化槽、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、シャッター雨戸、カードキー...		
備考	敷地70坪以上！全3邸！ 1号棟：1980万円 2号棟：1780万円 3号棟：商談中 地勢：平坦		



## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●セットバック要 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●全室2面採光 ●フラット35適合証明書 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●システムキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●シューズIC ●プロパンガス ●電気 ●上水道 ●浄化槽 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●シャッター雨戸 ●カードキー ●火災警報器(報知機) ●ワイドバルコニー ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 株式会社カジタ

愛知県知事免許(1)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

TEL 0587-96-8600 FAX 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69643692023

at home