

☆わくわく！4月からの新生活！  
 ☆限定1邸の3LDK！  
 ☆LDKにカウンター付！  
 ☆決算期のいまなら特典多数！

間取り 3LDK

建物面積 96.49㎡

築年月 2018年03月

最寄駅	伏屋駅
間取りタイプ	3LDK
価格	2,980万円



物件所在地	愛知県名古屋市中川区一色新町3丁目 L i v e l e G a r d e n . S 中川区一色新町 全1棟		
交通	近鉄名古屋線 伏屋 徒歩25分		
土地面積	公簿 144.09㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	96.49㎡	
	間取内訳	洋 7・6.5・6 LDK 20	
土地権利	所有権	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居/近隣商業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年03月	駐車場	有 無料
現況	建築中	引渡日	2018年3月中旬予定
建築確認番号	KS117-1310-01918号		
接道状況 (角地・間口)	北西2.7m 公道 接面6.7m 南西2.5m 公道 接面21.4m		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,シューズIC,床下収納,照明器具,人感センサー付照明,都市ガス,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,カードキー,ワイドバルコニー,庭...		
備考	◆限定1邸です!! 地勢:平坦		

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南西向き ●2面採光 ●フラット35 S 適合証明書 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●シューズIC ●床下収納 ●照明器具 ●人感センサー付照明 ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●カードキー ●ワイドバルコニー ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許(1)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69648584025

at home