

☆価格変更！新生活応援大特典あり！
 ☆東南角地の最終1邸！！
 ☆3部屋に便利なWIC完備♪

間取り **4LDK**
 建物面積 **99.80㎡**
 築年月 **2017年11月**

| | |
|-------|----------------|
| 最寄駅 | 七宝駅 |
| 間取タイプ | 4LDK |
| 価格 | 1,990万円 |



| | | | |
|--------------|---|------------------------|------|
| 物件所在地 | 愛知県あま市森5丁目 | | |
| 交通 | 名鉄津島線 七宝 徒歩25分 | | |
| 土地面積 | 公簿 126.29㎡ | 私道面積 (共有持分) | |
| 建物 | 構造・規模 | 木造 2階建 | |
| | 面積 | 99.80㎡ | |
| | 間取内訳 | 洋 8.7・6.7・6・4.5 LDK 15 | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 1種低層 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 100% |
| 築年月 | 2017年11月 | 駐車場 | 有 無料 |
| 現況 | 完成済 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | KS117-0410-51129号 | | |
| 接道状況 (角地・角口) | 南4.0m 公道 接面7.8m | | |
| 設備 | バス1坪以上、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、システムキッチン、クローゼット、ウォークインクローゼット、床下収納、間接照明、都市ガス、電気、上水道、浄化槽、モニタ付インターホン、ディンプルキー、ルーフバルコニー、駐車場2台分 | | |
| 備考 | ◆最終1邸！ 地勢：平坦 | | |

新築売戸建住宅

チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●耐震基準適合証明書 ●設計住宅性能評価書 ●フラット35S適合証明書 ●バス1坪以上 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●浄化槽 ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●ルーフバルコニー ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社カジタ

愛知県知事免許 (1) 第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 ☎ 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69650647005

at home