

【全4棟】  
新築分譲住宅

稲沢市  
平和町  
下三宅  
リーブルガーデンス  
平日のご案内も可能です

今が  
オトク!

全棟土地面積50坪以上! 最大72坪!

# 堂々完成♪

週末完成内覧会随時開催中!

土日は現地へお越しください!  
**(株)カジタからの  
プレゼントあります!**

詳細は当社HP・アットホーム・スモの「カジタページ」をご覧ください。

玄関収納多♪ パントリー♪  
ウォークインクローゼット♪  
など各棟見どころたくさん!

**特典①**  
仲介会社 (株)カジタ からプレゼント!!  
**秘密** お知り合いのご紹介も多数  
**完成ご成約大特典!!**  
※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、  
上記特典のご案内はお断りしております。

**特典②**  
前日までの案内予約&アンケート記入で  
さらに! **QUOカード** プレゼント!

**特典③**  
ご来場の際、アンケート記入で  
さらに! さらに!  
**2種から選べる!** プレゼント!

販売  
価格

**1,880** 万円 (税込) ~ <4LDK>



- 1号棟 2080万円  
●土地面積 / 239.87㎡ (72.56坪)  
●建物面積 / 105.99㎡ (32.06坪)
- 2号棟 2180万円  
●土地面積 / 177.81㎡ (53.78坪)  
●建物面積 / 106.83㎡ (32.31坪)
- 3号棟 2080万円  
●土地面積 / 209.83㎡ (63.47坪)  
●建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)
- 4号棟 1880万円  
●土地面積 / 232.86㎡ (70.44坪)  
●建物面積 / 106.00㎡ (32.06坪)



【物件概要】●物件所在地/稲沢市平和町下三宅郷内279●交通/名鉄尾西線  
「測高」駅 車約10分●建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール)  
●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化調整区域●用途地域/無指定  
●建ぺい率/60%●容積率/200%●販売価格/1,880万~2,180万円  
●建築確認番号/KS1118-1510-00247号~00250号●他の法令上の制限  
/22条地域●完成予定/2018年8月●駐車場/あり●現況/完成済  
●引渡日/相談●接道状況/北側幅員3.0m公道・西側幅員2.8m公道・南側幅員  
1.9m公道に接面●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・本下水(農業集落排水)  
●総戸数/4戸(販売戸数4戸)●取引態様/仲介●広告製作日/平成30年8月21日  
●広告有効期限/広告制作日より1か月  
※土地面積・建物面積に多少の増減が出る場合があります。

株式会社 カジタ<公式アカウント>  
QRコードでも! 友だち登録をお願いします!  
LINE 3すまいのおてつだい 検索  
Facebook 株式会社 カジタ 検索  
いいね! フォローお願いします! 「検索」からお探してください!

~ご購入ローンご返済例~  
月々 **5** 万円台のご返済も可能です!  
頭金 0 円 ポーナスご返済 0 円  
月々ご返済 **52,851** 円  
●販売価格/1,880万円●借入金額/1,880万円  
●金利/0.975%(大垣共立銀行、優遇金利の場合、  
平成30年8月1日現在)●返済期間/35年  
※金利優遇等には条件がございます。

現地案内図  
平和郵便局 三宅小学校区 (600m・徒歩 8分)  
平和中学校区 (1400m・徒歩 18分)  
三宅保育園 三宅小前交差点 下新田 北出 前浪 三宅川から西にお入りいただいたらスグ♪ 和町下三宅 恩楽寺  
ミラーがあります!  
ご不明な場合は当社までお問い合わせください。

お問い合わせは... kajita@ka-ji.co.jp メールでもお気軽に!!

**0587・96・8600**

不動産の 売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

**KAJI**  
すまいのおてつだい  
http://ka-ji.co.jp/

売買 仲介 リフォーム  
**株式会社 カジタ**  
REAL PARTNER  
宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員  
【本店】稲沢市矢合町2592番地