

☆1・3号棟価格変更しました！！  
 ☆(株)カジタ限定！新生活応援大特典あり！  
 ☆広々LDK+和室で21帖！！  
 ☆2階の洋室は6帖以上♪

間取り 4LDK

建物面積 97.32㎡

築年月 2018年06月

最寄駅	開明駅
間取タイプ	4LDK
価格	2,290万円



物件所在地	愛知県一宮市開明字榎井戸		
交通	名鉄尾西線 開明 徒歩2分		
土地面積	公簿	162.39㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	97.32㎡	
	間取内訳	和5 洋8・6・6 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年06月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第KS117-3110-50725号		
接道状況 (角地・間口)	東4.1m 公道 接面3.0m		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,間接照明,都市ガス,複層ガラス,上水道,下水道,モニタ付インターホン,ディンプルキー,ワイドバルコニー,駐車場2台分		
備考	◆全3棟の分譲住宅です！ 2号棟：2590万円 3号棟：2190万円 地勢：平坦 フラット35S適合証明書あり 耐震基準適合証明書あり		

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●全室2面採光 ●3面採光 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●システムキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●都市ガス ●複層ガラス ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●ワイドバルコニー ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許(1)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 ☎ 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69661371077

at home