

新築分譲住宅

【全3棟】

稲沢市 正明寺

LIGNAGE (リナーージュ)

平日のご案内も可能です

一部価格変更

毎週土・日・(祝) 10:00~17:00 開催中!

完成内覧会事前ご予約大歓迎! 全力で頑張ります! 前日予約で特典あり!



# 完成内覧会 開催中!

◇小正小学校区 (1200m・徒歩15分) ◇稲沢中学校区 (400m・徒歩5分) 最新価格等は当社HP・アットホーム・スーモの「カジタページ」をご覧ください。

南北2方道路ともに日当たり良好!

**特典①**  
 仲介会社 (株)カジタ からプレゼント!!  
**秘** お知り合いのご紹介も多数ノノノ  
**完成記念ご成約大特典!!**  
 ※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、上記特典のご案内はお断りしております。

**特典②**  
 前日までの案内予約&アンケート記入でさらに!  
**QUOカード** プレゼント!

**特典③**  
 ご来場の際、アンケート記入でさらに!  
 さらに! 2種から **選べる!** プレゼント!

販売価格

今がオトク!

# 2,990

最新情報

万円 (税込) ~



※当社スタッフがしっかりとご案内いたします!!

玄関収納多♪  
ウォークインクローゼット♪  
など各棟見どころたくさん!!

<1号棟 4LDK>



1号棟 3490万円 (4LDK+SIC)  
 ●土地面積 / 125.49㎡ (37.96坪)  
 ●建物面積 / 99.38㎡ (30.06坪)

2号棟 2990万円 (4LDK+2WIC)  
 ●土地面積 / 153.01㎡ (46.28坪)  
 ●建物面積 / 99.79㎡ (30.18坪)

3号棟 3290万円 (3LDK+4WIC)  
 ●土地面積 / 125.00㎡ (37.81坪)  
 ●建物面積 / 98.97㎡ (29.93坪)



【物件概要】●物件所在地/稲沢市正明寺二丁目23番3、23番10●交通/名鉄名古屋本線「国府宮」駅 徒歩約11分●建物構造/木造2階  
 建アスファルトシングル葺サイディング張●土地権利/所有権●地目/田●都市計画/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域  
 ●建ぺい率/60%●容積率/200%●販売価格/2,990万~3,490万円●建築確認番号/第KS118-3110-50130号~50132号  
 ●他の法令上の制限/22条地域●完成/2018年10月●駐車場/あり●現況/完成済●引渡し/相談●接道状況/北側幅員6.0m  
 公道、南側幅員6.0m公道に接面●設備/中部電力・都市ガス・公営水道・本下水●総戸数/3戸 (販売戸数3戸) ●取引態様/仲介  
 ●広告製作日/平成30年11月1日●広告有効期限/広告制作日より1か月●網戸・カーテン・照明・TVアンテナ等はオプション  
 ※土地面積・建物面積に多少の増減が出る場合があります。

株式会社 カジタ  
 いいね! フォローお願いします! 「検索」からお探してください!

株式会社 カジタ  
 <公式アカウント>



QRコードでも! 友だち登録をお願いします!

すまいのおてつだい 検索

~ご購入ローンご返済例~

月々 **7** 万円台のご返済も可能です!

頭金 0 円 ボーナスご返済 67,585 円

月々ご返済 **72,810** 円

●販売価格/2,990万円 ●借入金額/2,990万円  
 ●金利/0.975% (大垣共立銀行、優遇金利の場合、平成30年11月1日現在) ●返済期間/35年  
 ※金利優遇等には条件がございます。

名鉄「国府宮駅」

稲沢市立稲沢中学校

正明寺

ハビネス

高御堂二丁目 交差点

名鉄アンダーパス

現地に(株)カジタのぼりがあります!

物件

文化フォーラム

稲沢市中央図書館

至陸橋へ

市道 6m

3.00 6.40

3号棟

2号棟

1号棟

9.31

現地案内図

カーナビに「稲沢市正明寺二丁目23番3」と入力ください。

お問い合わせは... kajita@ka-ji.co.jp メールでもお気軽に!!

# 0587・96・8600

不動産の 売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

**KAJI**  
 すまいのおてつだい  
 http://ka-ji.co.jp/

売買 仲介 リフォーム

株式会社 カジタ

REAL PARTNER

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
 建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

【本店】稲沢市矢合町2592番地