

☆価格変更しました！！  
 ☆現状地域注目価格！！  
 ☆全居室6帖以上♪

間取り **4LDK**  
 建物面積 **104.56㎡**  
 築年月 **2017年11月**

最寄駅	上丸渚駅
間取りタイプ	4LDK
価格	1,590万円

物件所在地	愛知県稲沢市祖父江町三丸渚孫治前 L I G N A G E 稲沢市祖父江町三丸渚 全1棟		
交通	名鉄尾西線 上丸渚 徒歩3分		
土地面積	公簿 145.88㎡	私道面積 (共有持分)	
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	104.56㎡	
	間取内訳	洋 9・7.5・6.5・6 LDK 15.8	
土地権利	所有権	地目	
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2017年11月	駐車場	なし
現況	完成済	引渡日	2018年2月中旬予定
建築確認番号	KS117-0410-50952号		
接道状況 (角地・間口)	北5.2m 公道 接面9.3m		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,カウンターキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,人感センサー付照明,プロパンガス,上水道,下水道,浄化槽,側溝,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,火災警報器(報知機),ルー...		
備考	◆限定1邸です! 地勢:平坦		



## 新築売戸建住宅

### チェックポイント!

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●耐震基準適合証明書 ●設計住宅性能評価書 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●カウンターキッチン ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●人感センサー付照明 ●プロパンガス ●上水道 ●下水道 ●浄化槽 ●側溝 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●火災警報器 (報知機) ●ルーフバルコニー ●庭 ●駐車場 2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許 (1) 第 2 2 6 7 2 号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町 2 5 9 2

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介

infosheet 物件番号 69643232049

at home