

- ☆全棟価格変更しました！！
- ☆(株)カジタ限定！新生活応援大特典あり！
- ☆1号棟は全居室6帖以上！！
- ☆10月完成の新築戸建♪

間取り **4LDK**

建物面積 **106.00㎡**

築年月 **2018年09月**



2階平面図:  
49.69㎡



1階平面図:56.31㎡

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築●主要採光面：南向き●2面採光●浴室暖房●浴室乾燥機●トイレ2ヶ所●温水洗浄便座●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●システムキッチン●全居室収納●クローゼット●ウォークインクローゼット●床下収納●間接照明●人感センサー付照明●都市ガス●複層ガラス●電気●上水道●下水道●モニタ付インターホン●カードキー●ワイドバルコニー●庭●庭10坪以上●駐車場2台分

最寄駅	-
間取タイプ	4LDK
価格	1,980万円

物件所在地	愛知県稲沢市平和町観音堂屋敷		
交通			
土地面積	公簿 268.43㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	106.00㎡	
	間取内訳	和6 洋8.5・6・5.3 LDK 16.2	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年09月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第KS118-1510-00734号		
接道状況 (角地・間口)	北2.9m 公道 接面9.6m		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,間接照明,人感センサー付照明,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,カードキー,ワイドバル...		
備考	◆全2棟の分譲住宅です！ 1号棟：2080万円 地勢：平坦 フラット35S 適合証明書あり		

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許(1)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介