



あま市七宝町伊福(全2棟)

ACCESS 関西本線「蟹江」駅 車で13分(3,000m)
伊福小学校 徒歩13分(1,000m)
七宝中学校 徒歩15分(1,200m)

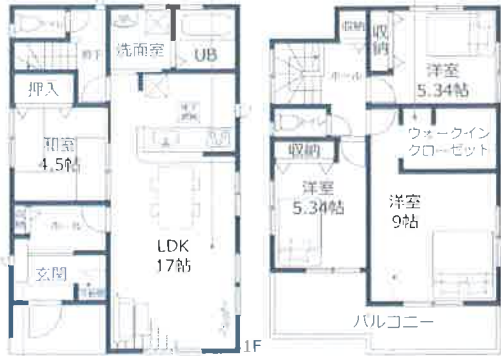
Plan 1

4LDK+WIC 分譲価格 2,580 (税込) 万円

- 土地面積 39.72坪 (131.31㎡)
- 延床面積 31.81坪 (105.17㎡)
- 1F面積 17.28坪 (57.14㎡)
- 2F面積 14.52坪 (48.03㎡)

インテリアの映える 広々としたリビング17帖!

心地よい広々とした開放的なLDK。



地盤保証 20年付

安心の防蟻システム 10年間で3回の定期点検

24時間換気システム (24H)

【フラット35】S



- ペアガラス
- システムキッチン
- 高級収納機器
- TVモニター付インターホン
- シャワートイレ
- シャワー付洗面化粧台
- 断熱・浴室・トイレに手すり設置
- 床下収納
- LEDライト標準装備
- 浄水器内蔵キッチン水栓
- 浴室換気乾燥機
- カーブス 3台



※写真はイメージです

※下記サービスキャンペーンは時期毎に異なります。詳細は裏面ご参照ください。

Plan 2

4LDK+WIC 分譲価格 2,380 (税込) 万円

- 土地面積 49.15坪 (162.50㎡)
- 延床面積 31.80坪 (105.17㎡)
- 1F面積 17.28坪 (57.14㎡)
- 2F面積 14.52坪 (48.03㎡)

あれば便利な和室付!!



あれば便利な和室

※写真はイメージです

詳細MAP

七宝グラウンド

伊福小学校・七宝中学校区

life Information

- 交通 関西本線「蟹江」駅 約3,000m(車で13分)
- ショッピング ナフコ七宝店 約1,200m(徒歩15分)
- その他 七宝グラウンド 約400m(徒歩5分)
加藤医院 約900m(徒歩12分)

※インタ ネット調べ、あくまで目安となります。

12月 中旬まで

完成前契約の サービスキャンペーン!! 着工前 契約

オール電化 仕様 or 1Fハイグレード 造作材仕様 + LD床暖房 仕様 or

- 右記の項目から希望を2つ選択可能
- ①キッチン・洗面化粧台ハイグレード仕様 ガラス調の扉・鏡面調の扉・サテライト扉
- ②居室アクセントクロス + カウンター下・エコカラット仕様 伊福は特無しとなります
- ③全居室カーテン・カーテンレール設置サービス ※サンシェード等のカーテンからお好みで選択頂けます。
- ④ダイニング家具またはリビング家具セットサービス ※天板や扉の色柄は別添付にて選択頂けます。

■所在地/愛知県あま市七宝町伊福町町3-2 ■交通/関西本線「蟹江」駅車で約13分、近鉄名古屋線「近鉄蟹江」駅車で約17分 ■総戸数/2戸 ■今回戸建分譲区画数/2区画 ■戸建分譲区画面積/131.31㎡(39.72坪)・162.50㎡(49.15坪) ■延床面積/105.17㎡(31.81坪)・105.17㎡(31.81坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■接面道路/南側4m公道に接面 ■設備/中部電力、個別LPG、公営水道、本下水 ■建物完成/平成31年3月中旬予定 ■売主/一建設株式会社 国土交通大臣許可(般-28)第22015号 ※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

飯田グループホールディングス

一建設株式会社

が施工する「ステキな」新築戸建♪

「リーブルガーデン.S」です

この物件のお問い合わせは・・・

0587・96・8600

メールでもお気軽に!! kajita@ka-ji.co.jp

売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

KAJI

株式会社 カジタ

すまいのおてつだい <http://ka-ji.co.jp/>

【本店】稲沢市矢合町2592番地

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号 建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

新築分譲住宅
【限定2棟】

あま市
七宝町伊福

リーブルガーデンS

平日のご案内も可能です

(株)カジタです! よろしくお願ひします♪

限定2棟♪

新築購入のおてつだいはお任せください!



全力で頑張ります!



詳細は当社HP・アットホーム・スーモの「カジタページ」をご覧ください。

いつも
オトク!

完成前契約のサービスキャンペーン

※表面詳細説明です

着工前
①②③から
ご選択

上棟前
ABから
ご選択

完成前
CDから
ご選択

①オール電化! (エコキュート、IHコンロ...)

②1階ハイグレード仕様 + LD床暖房!
(フロア変更、LDK扉・レバー変更、玄関収納変更)

③下記、A・B・C・Dから2点ご選択

①②③からおひとつお選びいただけます!

A.キッチン・洗面化粧台ハイグレード仕様
(ガラストップコンロ、洗面吊戸棚+キャビネット付)

B.居室アクセントクロス + 緑なし畳
+ キッチンカウンター下エコカラット仕様

C.全居室カーテン(レール含む)
(サンレジャン10パターンよりご選択)

D.リビングorダイニングセット
(大塚家具4パターンよりご選択)

※サービス詳細、間取り等は資料をもとに
当社スタッフがしっかりとご案内いたします!!



大サービスです♪
施工会社様から時期により異なる

(株)カジタからもプレゼント

特典①

仲介会社 (株)カジタ からプレゼント!!

秘 お知り合いのご紹介も多数ノノノ

着工記念ご成約大特典!!

※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、
上記特典のご案内はお断りしております。

特典②

前日までの案内予約&アンケート記入で
さらに! QUOカード プレゼント!

特典③

ご来場の際、アンケート記入で
さらに! さらに! 2種から 選べる! プレゼント!



大サービスです♪
(株)カジタから心をこめた

~ご購入ローンご返済例~

月々 **6** 万円台のご返済も可能!

頭金 0 円 ボーナスご返済 0 円

月々ご返済 **66,907** 円

●販売価格/2,380万円●借入金額/2,380万円
●金利/0.975% (大垣共立銀行、優遇金利の場合、
平成30年12月1日現在) ●返済期間/35年
※金利優遇等には条件がございます。

<不動産の売却をご検討の皆さまへ>

不動産の売却等には
媒介契約が必要です。

専任媒介いただける皆さま限定

専任媒介契約(3か月更新)にて
おてつだいさせていただきますお客様へ

10,000円分

ギフトカード プレゼント!

※当社收受手数料(税込)が、200,000円以上となる契約
に限ります。共有名義の場合、代表者1名様へのご進呈に
なります。物件・地域・売出条件等により媒介をお受け
できない場合もございます。ギフトカードの指定不可。

株式会社 カジタ<公式アカウント>

QRコードでも! 友だち登録お願いします!



すまいのおてつだい

検索



株式会社 カジタ

検索

いいね! フォローお願いします! 「検索」からお探してください!

いまがほんとにお得じゃぞっ
わしもトナカイと見にいこうかのお♪

Oo.



お問い合わせは... kajita@ka-ji.co.jp メールでもお気軽に!!

0587・96・8600

不動産の 売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

KAJI
すまいのおてつだい

http://ka-ji.co.jp/

売買

仲介

リフォーム

株式会社 カジタ

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
建設業/愛知県知事 許可(般-27)第61761号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員



【本店】稲沢市矢合町2592番地