



あま市七宝町伊福<全2棟>

ACCESS 関西本線「蟹江」駅 車で13分(3,000m)
伊福小学校 徒歩13分(1,000m)
七宝中学校 徒歩15分(1,200m)

Plan 1 4LDK+WIC 分譲価格 **2,580** (税込) 万円

Plan 2 4LDK+WIC 分譲価格 **2,380** (税込) 万円

- 土地面積 **39.72** 坪 (131.31㎡)
- 延床面積 **31.81** 坪 (105.17㎡)
- 1F面積 **17.28** 坪 (57.14㎡)
- 2F面積 **14.52** 坪 (48.03㎡)

インテリアの映える
広々としたリビング17帖!



- 地盤保証 20年付
- 安心と信頼のアフターサービス
- 10年間で3回の定期点検
- 24時間換気システム (24H)



- 土地面積 **49.15** 坪 (162.50㎡)
- 延床面積 **31.80** 坪 (105.17㎡)
- 1F面積 **17.28** 坪 (57.14㎡)
- 2F面積 **14.52** 坪 (48.03㎡)

あれば便利な和室付!!



- 地盤保証 20年付
- 安心と信頼のアフターサービス
- 10年間で3回の定期点検
- 24時間換気システム (24H)



- ペアガラス
- システムキッチン
- 高効率給湯機
- TVモニター付インターホン
- シャワートイレ
- シャワー付洗面化粧台
- 階段・浴室・トイレに手すり設置
- 床下収納
- LEDライト照明器具
- 浄水器内蔵キッチン水栓
- 浴室換気乾燥機
- カーブス 3台



詳細MAP

カーナビ検索 愛知県あま市七宝町伊福吉町畑 3-2

伊福小学校・七宝中学校区

life Information

- 交通 関西本線「蟹江」駅 約3,000m(車で13分)
- ショッピング ナフコ七宝店 約1,200m(徒歩15分)
- その他 七宝グラウンド 約400m(徒歩5分) 加藤医院 約900m(徒歩12分)

区画図

あま市七宝町伊福(全2棟)

1 敷地面積 131.31㎡ (39.72坪)

2 敷地面積 162.50㎡ (49.15坪)

公道 4.0m

いまから特典! 完成前契約のサービスキャンペーン!! 上棟前契約

キッチン・洗面化粧台ハイグレード仕様 ガラストップコンロ他、洗面扉戸棚+サイドキャビネット付 or 居室アクセントクロス+カウンター下・エコラット仕様 和室は縁無し仕様となります。

■所在地/愛知県あま市七宝町伊福吉町畑 3-2 ■交通/関西本線「蟹江」駅車で約13分、近鉄名古屋線「近鉄蟹江」駅車で約17分 ■総戸数/2戸 ■今回戸建分譲区画数/2区画 ■戸建分譲区画面積/131.31㎡(39.72坪)・162.50㎡(49.15坪) ■延床面積/105.17㎡(31.81坪)・105.17㎡(31.81坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■接面道路/南側4m公道に接面 ■設備/中部電力、個別LPG、公営水道、本下水 ■建物完成/平成31年3月中旬予定 ■売主/一建設株式会社 国土交通大臣許可(般-28)第22015号 ※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。

飯田グループホールディングス
一建設株式会社
が施工する「ステキな」新築戸建♪
「リーブルガーデン.S」です

この物件のお問い合わせは・・・
☎0587・96・8600
メールでもお気軽に!! kajita@ka-ji.co.jp
売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

KAJI 株式会社 カジタ
すまいのおてつだい http://ka-ji.co.jp/
売買 仲介 【本店】稲沢市矢合町2592番地
宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号 建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

新築分譲住宅
【限定2棟】

あま市
七宝町伊福

リーブルガーデンS

平日のご案内も可能です

年の「初め(はじめ)」は「一(はじめ)建設」で決まり♪

新春初売り

新築購入のおてつだいはお任せください!

全力で頑張ります!



詳細は当社HP・アットホーム・スーモの「カジタページ」をご覧ください。

いつも
オトク!

完成前契約のサービスキャンペーン

※表面詳細説明です

時期で変わる♪ オトクな特典♪♪
下記からお選びいただけます!

- A.キッチン・洗面化粧台ハイグレード仕様
(ガラストップコンロ、洗面吊戸棚+キャビネット付)
- B.居室アクセントクロス + 縁なし畳
+ キッチンカウンター下エコカラット仕様
- C.全居室カーテン(レール含む)
(サンレジャン10パターンよりご選択)
- D.リビングorダイニングセット
(大塚家具4パターンよりご選択)



※サービス詳細、間取り等は資料をもとに
当社スタッフがしっかりとご案内いたします!!

施工会社様から時期により異なる
大サービスです♪

(株)カジタからもプレゼント

特典①

仲介会社 (株)カジタ からプレゼント!!

秘 お知り合いのご紹介も多数♪♪♪

新春お年玉ご成約大特典!

※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、
上記特典のご案内はお断りしております。

特典②

前日までの案内予約&アンケート記入で
さらに! **QUOカード** プレゼント!

特典③

ご来場の際、アンケート記入で
さらに! さらに!
2種から **選べる!** プレゼント!



(株)カジタから心をこめた
大サービスです♪



~ご購入ローンご返済例~

月々 **6** 万円台のご返済も可能!

頭金 0 円 ボーナスご返済 0 円

月々ご返済 **66,907** 円

- 販売価格/2,380万円●借入金額/2,380万円
- 金利/0.975%(大垣共立銀行、優遇金利の場合、平成30年12月1日現在)●返済期間/35年
- ※金利優遇等には条件がございます。

<不動産の売却をご検討のお客様へ>
不動産の売却等には
媒介契約が必要です。

専任媒介いただけるお客様限定

専任媒介契約(3か月更新)にて
おてつだいさせていただきますお客様へ

10,000円分

ギフトカードプレゼント!

※当社収受手数料(税込)が、200,000円以上となる契約
に限ります。共有名義の場合、代表者1名様へのご進呈に
なります。物件・地域・売出条件等により媒介をお受け
できない場合もございます。ギフトカードの指定不可。

株式会社 カジタ<公式アカウント>

QRコードでも! 友だち登録をお願いします!



すまいのおてつだい

検索



株式会社 カジタ

検索

いいね! フォローをお願いします! 「検索」からお探してください!

新年早々オトク満載!
新年の(株)カジタのサービスはすごいってさ!



お問い合わせは... kajita@ka-ji.co.jp メールでもお気軽に!!

0587・96・8600

不動産の 売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

KAJI

すまいのおてつだい

http://ka-ji.co.jp/

売買

仲介

リフォーム

株式会社 カジタ

宅地建物取引業/愛知県知事(1)第22672号
建設業/愛知県知事 許可(般-27)第61761号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員



【本店】稲沢市矢倉町2592番地