

☆価格変更しました！全2棟！  
 ☆人気のデザイナーズ仕様！  
 ☆名鉄尾西線「湊高」駅徒歩9分！  
 ☆おしゃれなインナーバルコニー

間取り **4LDK**  
 建物面積 **105.99㎡**  
 築年月 **2018年10月**

最寄駅	湊高駅
間取タイプ	4LDK
価格	1,680万円



物件所在地	愛知県稲沢市平和町下起北 38 Livele Garden. S 稲沢市平和町 全2棟		
交通	名鉄尾西線 湊高 徒歩9分		
土地面積	公簿	243.73㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	105.99㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 7.8・6・6 LDK 17	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年10月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	東4.5m 公道 接面6.5m		
設備	浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,床下収納,間接照明,人感センサー付照明,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,モニタ付インターホン,カードキー,ワイドバルコニー,庭		
備考	◆全2棟の分譲住宅です！ 1号棟：1780万円		

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●人感センサー付照明 ●都市ガス ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●モニタ付インターホン ●カードキー ●ワイドバルコニー ●庭

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許 (1) 第 2 2 6 7 2 号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町 2 5 9 2

☎ 0587-96-8600 ☎ fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：一般媒介