

- 価格変更しました！
- LDKは18.5帖
- 駐車スペース3台可能！
- オシャレなインナーバルコニー

間取り **4LDK**

建物面積 **109.31㎡**

築年月 **2019年02月**

最寄駅	<b>玉野駅</b>
間取タイプ	<b>4LDK</b>
価格	<b>2,490万円</b>



物件所在地	愛知県稲沢市竹腰中町 113-1		
交通	名鉄尾西線 玉野 徒歩22分		
土地面積	公簿 163.96㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	109.31㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 8・6・5.5 LDK 18.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年02月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号	第KS118-1510-01163号		
接道状況 (角地・間口)	北4.0m 公道		
設備	オートバス, バス1坪以上, 追焚機能, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ2ヶ所, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, カウンターキッチン, システムキッチン, 浄水器, 全居室収納, 床下収納, 省エネ給湯器, プロパンガス, 複層ガラス, 電気, 上水道, 浄化槽, 側溝, ダブルロックドア, モニタ付インターホン, ...		
備考	全3棟の新築分譲住宅です！ 1号棟：2590万円 3号棟：ご成約済 地勢：平坦		

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築●主要採光面：南向き●2面採光●設計住宅性能評価書●オートバス●バス1坪以上●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●トイレ2ヶ所●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●浄水器●全居室収納●床下収納●省エネ給湯器●プロパンガス●複層ガラス●電気●上水道●浄化槽●側溝●ダブルロックドア●モニタ付インターホン●ディンプルキー●シャッター雨戸●カードキー●火災警報器（報知機）●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許（1）第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介