

- 価格変更しました！
- 最終1棟！
- 敷地面積72坪超！
- SIC・WIC等収納充実！

間取り **4LDK**

建物面積 **105.17㎡**

築年月 **2019年01月**

最寄駅	<b>湊高駅</b>
間取タイプ	<b>4LDK</b>
価格	<b>1,880万円</b>



## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●設計住宅性能評価書 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●人感センサー付照明 ●省エネ給湯器 ●プロパンガス ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●ダブルロックドア ●モニター付インターホン ●ディンプルキー ●シャッター雨戸 ●カードキー ●火災警報器（報知機） ●ワイドバルコニー ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

物件所在地	愛知県稲沢市平和町下起北 Livele Garden. S 稲沢市平和町下起北第2		
交通	名鉄尾西線 湊高 徒歩11分		
土地面積	公簿 245.29㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	105.17㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 9・5.3・5.3 LDK 17	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年01月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西4.7m 公道		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,間接照明,人感センサー付照明,省エネ給湯器,プロパンガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニター付インター...		
備考	◆全3棟の分譲住宅です！ 1号棟：ご成約済 3号棟：ご成約済		

# 株式会社カジタ

愛知県知事免許（2）第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：一般媒介