

- ★価格変更しました！
- ★広い敷地！（66坪以上！）
- ★おしゃれなインナーバルコニー
- ★収納充実！

間取り **4LDK**

建物面積 **113.45㎡**

築年月 **2018年12月**



## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築●主要採光面：南向き●2面採光●設計住宅性能評価書●オートバス●バス1坪以上●追焚機能●浴室暖房●浴室乾燥機●トイレ2ヶ所●シャワー付洗面化粧台●3口以上コンロ●カウンターキッチン●システムキッチン●浄水器●全居室収納●クローゼット●ウォークインクローゼット●シューズIC●床下収納●省エネ給湯器●都市ガス●複層ガラス●電気●上水道●下水道●側溝●ダブルロックドア●モニタ付インターホン●ディンプルキー●シャッター雨戸●カードキー●火災警報器（報知機）●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最寄駅	<b>名鉄一宮駅</b>
間取タイプ	<b>4LDK</b>
価格	<b>2,490万円</b>

物件所在地	愛知県一宮市大和町福森字郷中 Livele Garden. S 一宮市大和町第二 全2棟		
交通	名鉄名古屋本線 名鉄一宮 徒歩33分		
土地面積	公簿 230.77㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	113.45㎡	
	間取内訳	和 4.5 洋 8・6.5・6 LDK 16	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2018年12月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北3.7m 公道 接面8.1m		
設備	オートバス, バス1坪以上, 追焚機能, 浴室暖房, 浴室乾燥機, トイレ2ヶ所, シャワー付洗面化粧台, 3口以上コンロ, カウンターキッチン, システムキッチン, 浄水器, 全居室収納, クローゼット, ウォークインクローゼット, シューズIC, 床下収納, 省エネ給湯器, 都市ガス, 複層ガラス, 電気, 上水道, 下水道...		
備考	全2棟の新築分譲住宅です！ 2号棟：2390万円 地勢：平坦		

## 株式会社カジタ

愛知県知事免許（2）第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 ☎ 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介