

価格変更!



あま市七宝町伊福(全2棟)

ACCESS

関西本線「蟹江」駅  
伊福小学校  
七宝中学校

車で13分(3,000m)  
徒歩13分(1,000m)  
徒歩15分(1,200m)

Plan 1 4LDK+WIC 分譲価格 **2,280** (税込) 万円

Plan 2 4LDK+WIC 分譲価格 (税込) 万円

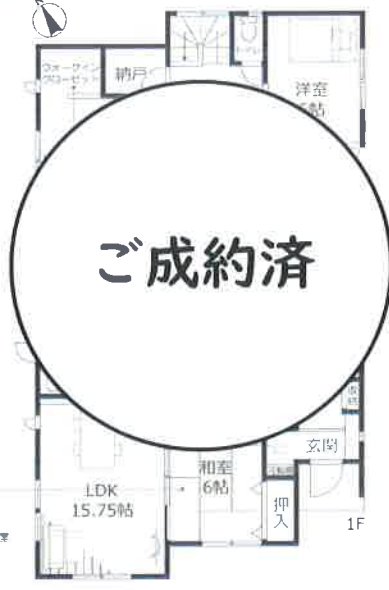
■土地面積 39.72 坪 (131.31 m<sup>2</sup>)  
■延床面積 31.81 坪 (105.17 m<sup>2</sup>)  
■1F面積 17.28 坪 (57.14 m<sup>2</sup>)  
■2F面積 14.52 坪 (48.03 m<sup>2</sup>)

インテリアの映える  
広々としたリビング17帖!



■土地面積 49.15 坪 (162.50 m<sup>2</sup>)  
■延床面積 31.80 坪 (105.17 m<sup>2</sup>)  
■1F面積 17.28 坪 (57.14 m<sup>2</sup>)  
■2F面積 14.52 坪 (48.03 m<sup>2</sup>)

あれば便利な和室付!!



- 地震保証 20年付
- 安心と信頼のアフターサービス 10年間で3回の定期点検
- 24時間換気システム (24H)
- 【フラット35】S 設計 性能評価

- 地震保証 20年付
- 安心と信頼のアフターサービス 10年間で3回の定期点検
- 24時間換気システム (24H)
- 【フラット35】S 設計 性能評価

- ベアガラス
- システムキッチン
- 高気密断熱材
- TVモニター付インターホン
- シャワートイレ
- シャワー付洗濯乾燥機
- 照明・浴室・トイレに手すり設置
- 床下収納
- LEDライト照明器具
- 浄水器内蔵キッチン水栓
- 浴室換気乾燥機
- カーブスペース3台



七宝グラウンド

伊福小学校・七宝中学校区

life information

- 交通 関西本線「蟹江」駅 約3,000m(車で13分)
- ショッピング ナフコ七宝店 約1,200m(徒歩15分)
- その他 七宝グラウンド 約400m(徒歩5分) 加藤医院 約900m(徒歩12分)

区画図

1 敷地面積 131.31 m<sup>2</sup> (39.72 坪)

2 敷地面積 162.50 m<sup>2</sup> (49.15 坪)

公道 4.0m

祝 令和! ご成約大特典! 仲介会社 (株)カジタ からのプレゼントです!!

※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、当特典のご案内はお断りしております。

■所在地/愛知県あま市七宝町伊福町3-2 ■交通/関西本線「蟹江」駅車で約13分、近鉄名古屋線「近鉄蟹江」駅車で約17分 ■総戸数/2戸 ■今回戸建分譲区画数/2区画 ■戸建分譲区画面積/131.31 m<sup>2</sup>(39.72 坪)・162.50 m<sup>2</sup>(49.15 坪) ■延床面積/105.17 m<sup>2</sup>(31.81 坪)・105.17 m<sup>2</sup>(31.81 坪) ■都市計画/市街化区域 ■用途地域/第二種中高層住居専用 ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■土地権利/所有権 ■建物構造/木造在来軸組工法2階建(910モジュール) ■接面道路/南側4m公道に接面 ■設備/中部電力、個別LPG、公営水道、本下水 ■建物完成/平成31年3月中旬予定 ■売主/一建設株式会社 国土交通大臣許可(般-28)第22015号 ※建物、配置、外構は実際とは多少異なる場合があります。図面と現況が異なる場合は現況を優先と致します。 ■取引態様/仲介 ■広告制作日/令和元年6月10日 ■広告有効期限/広告制作日より1か月

飯田グループホールディングス  
一建設株式会社  
が施工する「ステキな」新築戸建♪  
「リーブルガーデン.S」です

この物件のお問い合わせは・・・  
☎0587・96・8600  
メールでもお気軽に!! kajita@ka-ji.co.jp  
売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。

KAJI 株式会社 カジタ  
すまいのおてっだい http://ka-ji.co.jp/  
売買 仲介 [本店] 稲沢市矢合町2592番地  
宅地建物取引業/愛知県知事(2)第22672号 建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

新築分譲住宅

【残り一棟】

あま市  
七宝町伊福

リーブルガーデンS

平日のご案内も可能です

快適♪「一(はじめ)建設」のリーブルガーデンS♪

2280万円♪

新築購入のおてつだいはお任せください!

全力で頑張ります!



詳細は当社HP・アットホーム・スーモの「カジタページ」をご覧ください。

いつも  
オトク!

(株)カジタからの  
プレゼント



特典

①

祝 令和!! 秘  
ご成約大特典!

大サービスしますっ!!

お知らせのご紹介も多数メメ

※同業他社様とご契約のお話をお進めの場合、  
上記特典のご案内はお断りしております。

③(株)カジタから心をこめた  
大サービスです♪

特典

②

さらに!  
前日までの案内予約  
& アンケート記入で  
QUOカードプレゼント!



特典

③

さらに!  
さらに! ご来場の際、  
アンケート記入で  
2種から 選べる! プレゼント!



最終1号棟のみです!!

いまなら特典満載♪オススメ物件です(^^)

~ご購入ローンご返済例~

月々 **6** 万円台のご返済も可能!  
頭金 0 円 ボーナスご返済 0 円  
月々ご返済 **64,095**円

●販売価格/2,280万円 ●借入金額/2,280万円  
●金利/0.975%(大垣共立銀行、優遇金利の場合、  
令和元年6月1日現在) ●返済期間/35年  
※金利優遇等には条件がございます。

<不動産の売却をご検討のお客さまへ>  
不動産の売却等には  
媒介契約が必要です。

専任媒介いただけるお客さま限定

専任媒介契約(3か月更新)にて  
おてつだいさせていただきますお客さまへ

10,000円分  
ギフトカードプレゼント!

※当社收受手数料(税込)が、200,000円以上となる契約  
に限ります。共有名義の場合、代表者1名様へのご進呈に  
なります。物件・地域・売出条件等により媒介をお受け  
できない場合もございます。ギフトカードの指定不可。

株式会社 カジタ<公式アカウント>

QRコードでも! 友だち登録お願いします!



すまいのおてつだい

検索



株式会社 カジタ

検索

いいね! フォローお願いします! 「検索」からお探してください!

※サービス詳細、間取り等は資料をもとに  
当社スタッフがしっかりとご案内いたします!!  
※当社 株式会社 カジタは強引な営業活動は  
一切行いません。お客さまが快くご覧  
いただけますご協力をいたします!!

株式会社 カジタ

2019



お問い合わせは... kajita@ka-ji.co.jp メールでもお気軽に!!

0587・96・8600

KAJI  
すまいのおてつだい  
http://ka-ji.co.jp/

売買 仲介 リフォーム

株式会社 カジタ

宅地建物取引業/愛知県知事(2)第22672号 (公社)全国宅地建物取引業振興協会会員  
建設業/愛知県知事許可(般-27)第61761号 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員



【本店】稲沢市矢合町2592番地

不動産の 売却物件募集!! 買取も致します。お気軽にお声がけください。