

- ★価格変更しました！
- ★最終1棟！
- ★名鉄名古屋本線「国府宮」駅徒歩8分！
- ★ウォークインクローゼット！

間取り **3SLDK**

建物面積 **92.34㎡**

築年月 **2019年05月**



最寄駅	国府宮駅
間取タイプ	3SLDK
価格	2,990万円

物件所在地	愛知県稲沢市正明寺1丁目 Cradle garden 稲沢市正明寺第2 全3棟		
交通	名鉄名古屋本線 国府宮 徒歩8分		
土地面積	公簿 101.77㎡	私道面積 (共有持分)	なし
	構造・規模 木造 2階建		
建物	面積	92.34㎡	
	間取内訳	和4 洋8.2・6.5 LDK15 S5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種中高
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年05月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	西5.9m 公道 接面6.7m		
設備	オートバス,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,省エネ給湯器,都市ガス,電気,上水道,下水道,側溝,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,ディンプルキー,カードキー,火災警報器...		
備考	全3棟の新築分譲住宅です。1号棟：ご成約済 3号棟：ご成約済 地勢：平坦 利用駅1：東海道本線 稲沢 徒歩13分		

新築売戸建住宅

チェックポイント！

- 新築 ●セットバック済 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●オートバス ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●省エネ給湯器 ●都市ガス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●カードキー ●火災警報器 (報知機) ●
- 駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社カジタ

愛知県知事免許(2)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：媒介