

- ★価格変更しました！
- ★全居室南向き！
- ★駐車スペース2台並列
- ★収納充実！

間取り **4LDK**

建物面積 **94.60㎡**

築年月 **2019年06月**

最寄駅	丸渕駅
間取タイプ	4LDK
価格	1,800万円



物件所在地	愛知県稲沢市平和町西光坊大門北 GRAF A R E 稲沢市平和町3期 全2棟		
交通	名鉄尾西線 丸渕 徒歩15分		
土地面積	公簿 144.43㎡	私道面積 (共有持分)	
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	94.60㎡	
	間取内訳	和5 洋6.1・6・5.2 LDK 15	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年06月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	北西6.2m 公道 接面8.6m		
設備	追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,床下収納,間接照明,省エネ給湯器,都市ガス,複層ガラス,電気,上水道,下水道,側溝,ダブルロックドア,モニターインターホン,ディンプルキー,シャッター雨戸,庭,駐車場2台分		
備考	◆全2棟の分譲住宅です！2号棟 1950万円 ●建物でご覧いただけます。地勢：平坦 耐震基準適合証明書あり		

新築売戸建住宅

チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●省エネ給湯器 ●都市ガス ●複層ガラス ●電気 ●上水道 ●下水道 ●側溝 ●ダブルロックドア ●モニターインターホン ●ディンプルキー ●シャッター雨戸 ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

株式会社カジタ

愛知県知事免許(2)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎ 0587-96-8600 fax 0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：一般媒介