

- 価格変更しました！限定1棟！
- JR東海道本線「稲沢」駅徒歩10分！
- 広々敷地60坪超！
- 3方角地！全居室南向き！

間取り **4LDK**

建物面積 **95.63㎡**

築年月 **2019年08月**



最寄駅	稲沢駅
間取りタイプ	4LDK
価格	3,480万円

物件所在地	愛知県稲沢市井之口北畑町 GRAFARE 稲沢市井之口北畑町 全1棟		
交通	東海道本線 稲沢 徒歩10分		
土地面積	公簿	209.16㎡	私道面積 (共有持分)
	構造・規模	木造 2階建	
建物	面積	95.63㎡	
	間取り	和4.5 洋7.5・6・5.2 LDK15	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	2019年08月	駐車場	有 無料
現況	完成済	引渡日	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：3方道路 南3.2m 公道 接面14.3m 東4.1m 公道 接面14.1m 北3.4m 公道 接面14.1m		
設備	バス1坪以上,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ2ヶ所,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,全居室収納,クローゼット,ウォークインクローゼット,床下収納,間接照明,省エネ給湯器,複層ガラス,全居室フローリング,電気,上水道,浄化槽,側溝,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,デ...		
備考	◆限定1棟の分譲住宅です！●建物ご内覧いただけます。 地勢：平坦		

## 新築売戸建住宅

### チェックポイント！

- 新築 ●主要採光面：南向き ●2面採光 ●設計住宅性能評価書 ●バス1坪以上 ●追焚機能 ●浴室暖房 ●浴室乾燥機 ●トイレ2ヶ所 ●シャワー付洗面化粧台 ●3口以上コンロ ●全居室収納 ●クローゼット ●ウォークインクローゼット ●床下収納 ●間接照明 ●省エネ給湯器 ●複層ガラス ●全居室フローリング ●電気 ●上水道 ●浄化槽 ●側溝 ●ダブルロックドア ●モニタ付インターホン ●ディンプルキー ●シャッター雨戸 ●庭 ●駐車場2台分

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## 株式会社カジタ

愛知県知事免許(2)第22672号 〒492-8342 愛知県稲沢市矢合町2592

☎0587-96-8600 fax0587-96-8605 定休日：毎週水曜日

■取引態様：一般媒介

infosheet 物件番号 69688528085

at home